

Купить квартиру за 5 850 000 рублей на Нижний Новгород городской округ, Нижний Новгород, Фруктовая ул, 7к1

Нижегородская область, Нижний Новгород городской округ, Нижний Новгород, Фруктовая ул, 7к1

 Горьковская

5 850 000 Р

182 813Р за м<sup>2</sup>



32.00 м<sup>2</sup>

Общая

17.00 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 9

Этаж

1-комнатная квартира Нижегородский р-он ул. Фруктовая. Рядом улицы Родионова, Усилова, Яблонева, Донецкая, Кудьминская. Квартира чистая, светлая, без посторонних запахов (кошек и курильщиков не было). Состояние жилое. Подойдет как для проживания, так и для сдачи в аренду. Окна - пластиковые, хорошие, вид во двор. Балкон аккуратный, чистый, застеклён. Санузел - в плитке, сантехника хорошая. Стены, потолки и полы - ровные. Трубы - пластиковые. Дом расположен очень удобно - в 3-м ряду от ул. Родионова, здесь не шумно и не пыльно. В то же время близко от остановок. Перед домом большая парковка. Рядом с домом магазины Пятерочка, Магнит, Аптека и много других мелких магазинчиков. 3 детских сада, школы 35 и 30. До канатной дороги и станции метро Сенная можно дойти пешком. Так же быстро можно добраться до центра города. 2 взрослых собственника. Полная сумма в договоре. Под любой вид расчётов. Без обременений и долгов. Продать можем быстро. Никто не проживает. Звоните если есть вопросы. Всё расскажу и покажу быстро.. Обеспечение комфортной и безопасной сделки, юридическое сопровождение. Деятельность агентства застрахована. Номер объекта: #1/1628398/11523

 0 с 11.06.2025, обновлен 11.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79318926558](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	9
Площадь жилая	17.00 кв. м	Площадь комнат	17.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		



