

Купить квартиру за 11 504 900 рублей на Лысогорская ул, 89к3

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Лысогорская ул, 89к3

11 504 900 Р

123 975Р за м²



92.80 м²

Общая

42.70 м²

Жилая

15.30 м²

Кухня

8 из 25

Этаж

Специальное летнее предложение на июнь месяц - выгода 5%! Вместо 12 110 400р ЖК Монолит (дом за Лентой) - жилой комплекс класса «комфорт» в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода Квартиры подходят под льготную ипотеку, материнский капитал. Представленная 3к квартира 107.8 метра без отделки, планировка на разные стороны, с/у отдельный, высота потолков 2.80м, 8 этаж Комфортная транспортная развязка, рядом остановка общественного транспорта, само место тихое и спокойное, отдалено от дороги. Отличительной особенностью ЖК Монолит является панорамные виды на реку Волгу и вечерние огни Нижнего Новгорода, в так же удаленность от крупных промышленных предприятий, вокруг тишина и природа В составе комплекса возведены и сданы 3 корпуса высотой 17-25 этажей, более 900 квартир. Благоустройство прилегающей территории включает в себя организацию детских и спортивных площадок, зон отдыха. На первых этажах размещены торговые и офисные помещения. Территория и подъезды оборудованы системой видеонаблюдения. Для ЖК построена своя отдельно стоящая котельная, наземная парковка на 500 машиномест. В пешеходной доступности функционируют школы №7, № 102, более 4 детских садов, медицинские центры, магазины, почтовое отделение, неподалеку – ТЦ «Фантастика» и ГМ «Лента», ФОК, бассейны и многое другое ...

👁 0 с 12.06.2025, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Кытманов Артур Валерьевич](#)

Телефон: [+79871136002](tel:+79871136002)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	8	Этажей всего	25
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Площадь жилая	42.70 кв. м	Площадь комнат	21.50 кв. м
Площадь кухни	15.30 кв. м	Отделка	без отделки
Наличие мусоропровода	нет		

