

Купить квартиру за 6 730 000 рублей на улица Луначарского, 216 к2

Нижегородская область, Бор, Бор, улица Луначарского, 216 к2

 Горьковская

6 730 000 Р

116 034Р за м<sup>2</sup>



58.00 м<sup>2</sup>

Общая

11.00 м<sup>2</sup>

Кухня

9 из 9

Этаж

Двухкомнатная квартира в новом жилом комплексе рядом с Канатной дорогой предлагает современное комфортное проживание в развивающемся районе. Дом сдан в декабре 2024 года, право собственности оформлено, объект полностью готов к заселению. Квартира расположена в перспективном районе с активно развивающейся инфраструктурой: в непосредственной близости строится новая школа, запланировано возведение «Школы 800», работает детский центр «Алиса». Большая парковочная зона решает вопрос с размещением транспорта. Главное преимущество — панорамные виды из окон, включающие перспективу на Нижний Новгород. Благодаря удачному расположению дома обзор останется открытым, так как будущая застройка не закроет перспективу. Район отличается удобной транспортной доступностью, в шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта, что обеспечивает быструю связь с другими частями города и Нижнем Новгородом. В квартире реализована продуманная планировка с рациональным использованием пространства. Установлено индивидуальное отопление, что значительно снижает коммунальные расходы. Дополнительным преимуществом является льготный тариф на электроэнергию, что делает проживание еще более экономичным. Рядом расположены природные водоемы и парковые зоны, создающие благоприятную среду для отдыха ...

 0 с 12.06.2025, обновлен 12.06.2025

Продавец: [Скиба Екатерина Сергеевна](#)

Телефон: [+79667656002](tel:+79667656002)

## Характеристики

|                   |   |               |             |
|-------------------|---|---------------|-------------|
| Количество комнат | 2 | Этаж          | 9           |
| Этажей всего      | 9 | Площадь кухни | 11.00 кв. м |

