

Купить квартиру за 3 800 000 рублей на ул Энгельса, 45

Нижегородская область, Балахнинский район, Балахна, ул Энгельса, 45

3 800 000 Р

69 091Р за м²



55.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Продаётся уютная 3-комнатная квартира в отличном районе — 3 этаж, кирпичный дом Обратите внимание на светлую и тёплую 3-к квартиру площадью 55 м² — отличный вариант для семьи или инвестиций! Планировка: Просторная гостиная 2 изолированные комнаты — удобно для семьи с детьми или сдачи Кухня 6 м² Совмещённый санузел Балкон с видом на улицу Энгельса О доме: Кирпичный, тёплый 3 этаж — самый комфортный для всех возрастов Квартира не угловая, отличная шумо- и теплоизоляция Локация — сильное преимущество! Удобное расположение рядом с центром города В шаговой доступности: • Автобусная остановка • Школа 6, несколько детсадов • Кафе, магазины, кинотеатр — 10 минут пешком Документы: Один взрослый собственник Без обременений, полная стоимость в договоре Быстрый выход на сделку Подходит под ипотеку любого банка и наличный расчёт Звоните! С удовольствием расскажу подробности и покажу квартиру в удобное время. Торг уместен после просмотра. Код пользователя: 183821 Номер в базе: 8537828

👁 0 с 12.06.2025, обновлен 12.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79871118671](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	3
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м



