

Купить квартиру за 4 600 000 рублей на Береговая ул, 9

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Береговая ул, 9

4 600 000 Р

75 041Р за м²



61.30 м²

Общая

35.00 м²

Жилая

7.80 м²

Кухня

3 из 3

Этаж

Продаётся 3 х-комнатная квартира . По адресу: г. Кстово, ул. Берегова д. 9 на 3-м этаже 3-х этажного кирпичного дома. Общая площадь квартиры 61 .3 кв.м. Кухня 7,8 кв.м, комнаты изолированы (15.1+11+8,9). Лоджия 3.7 кв.м. с выходом из зала , установлены пластиковые окна. Комнаты все изолированные. Во всей квартире установлены пластиковые окна, заменена проводка, установлены натяжные потолки, установлены новые счетчики и заменены трубы , новый газовый счетчик, радиаторы Royal, полы деревянные , сделан капитальный ремонт крыши (2 года назад) . Квартира светлая, теплая. Раздельный с/у. Тихие соседи. Перед домом парковка для автомобилей, за домом детская площадка, двор не проездной. ИНФРАСТРУКТУРА: В шаговой доступности: детский сад 7, школа 1 . Сетевые магазины, аптеки, пункты ПВЗ. Рядом также расположена остановка общественного транспорта. Причина продажи - переезд в другой город! Квартира без обременений. Свободная продажа. Взрослый собственник. Полная стоимость в договоре. Быстрый выход на сделку! Торг!

👁 1 с 16.06.2025, обновлен 03.11.2025

Продавец: [Сабынина Дарья](#)

Телефон: [+79867505728](tel:+79867505728)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	3
Состояние объекта	хорошее	Наличие балкона	да
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	35.00 кв. м
Площадь кухни	7.80 кв. м	Наличие парковки	нет
Наличие мусоропровода	нет		



