

Купить квартиру за 4 550 000 рублей на Семенов

Нижегородская область, городской округ Семёновский, Семёнов, Семенов

4 550 000 Р

67 208Р за м<sup>2</sup>

67.70 м<sup>2</sup>

Общая

41.10 м<sup>2</sup>

Жилая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 3

Этаж

Уютная трехкомнатная квартира в экологически чистом районе Представляем вашему вниманию просторную трехкомнатную квартиру в теплом кирпичном доме с собственной системой водоснабжения. Расположение на высоком первом этаже гарантирует комфорт и удобство проживания. Чистый и ухоженный тихий двор с асфальтной парковкой. Уникальные особенности: \* Большой балкон с функциональным погребом для хранения заготовок \* Собственный огороженный палисадник - возможность создать уютный сад или теплицу \* Личное техническое помещение в полный рост 20 м<sup>2</sup> для хранения сезонных вещей \* Чистая питьевая вода из скважины \* Высокий этаж - защита от сырости и шума Инфраструктура района: \* Образовательный кластер: школа №3, лицей им. Пушкина, детский сад \* Спортивный комплекс Олимп с лыжной и роллерной трассой \* Автошкола и секция профессионального бокса. \* Торговые центры: Пятерочка, Магнит \* Пункт выдачи Wildberries \* Уютное семейное кафе Сова \* Удобная транспортная доступность, автобусная остановка рядом с домом, ж/д остановка в 15 мин.пешком Зона отдыха и спорта: \* Современная велодорожка \* Оборудованные детские площадки \* Спортивная площадка \* Живописный центральный пляж с парковой зоной \* Остановка общественного транспорта в пешей доступности Квартира станет идеальным выбором для тех, кто ценит комфорт ...

👁 0 с 16.06.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [ННГСП](#)

Телефон: [+79991207771](tel:+79991207771)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	3
Наличие балкона	да	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	41.10 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м



