

Купить квартиру за 14 596 200 рублей на Лысогорская ул, 89к2

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Лысогорская ул, 89к2

 Горьковская

14 596 200 Р

122 760Р за м<sup>2</sup>



118.90 м<sup>2</sup>

Общая

61.20 м<sup>2</sup>

Жилая

13.30 м<sup>2</sup>

Кухня

11 из 17

Этаж

Специальное летнее предложение на июнь месяц - выгода 5%! Вместо 15 694 800р ЖК Монолит (дом за Лентой) - жилой комплекс класса «комфорт» в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода Представленная 3к квартира 118.9 м<sup>2</sup> без отделки, эргономичная планировка, с/у раздельный, 10 этаж. Комфортная транспортная развязка, рядом остановка общественного транспорта, само место тихое и спокойное, отдалено от дороги. Отличительной особенностью ЖК Монолит является панорамные виды на реку Волгу и вечерние огни Нижнего Новгорода, в так же удаленность от крупных промышленных предприятий, вокруг тишина и природа В составе комплекса возведены и сданы 3 корпуса высотой 17-25 этажей, более 900 квартир. Благоустройство прилегающей территории включает в себя организацию детских и спортивных площадок, зон отдыха. На первых этажах размещены торговые и офисные помещения. Территория и подъезды оборудованы системой видеонаблюдения. Для ЖК построена своя отдельно стоящая котельная, наземная парковка на 500 машиномест. В пешеходной доступности функционируют школы №7, № 102, более 4 детских садов, медицинские центры, магазины, почтовое отделение, неподалеку – ТЦ «Фантастика» и ГМ «Лента», ФОК, бассейны и многое другое. Записывайтесь на просмотр по телефону! В районе улиц: Родионова, Казанское шоссе, Александра ...

 0 с 19.06.2025, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Кытманов Артур Валерьевич](#)

Телефон: [+79871136002](tel:+79871136002)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	монолитный
Этаж	11	Этажей всего	17
Наличие балкона	да	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	61.20 кв. м	Площадь комнат	26.10 кв. м
Площадь кухни	13.30 кв. м	Отделка	без отделки

