

Купить квартиру за 4 890 040 рублей на Развития

Нижегородская область, Кстовский район, Культура, Развития

4 890 040 Р

154 260Р за м<sup>2</sup>



31.70 м<sup>2</sup>

Общая

11.10 м<sup>2</sup>

Жилая

17.10 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 4

Этаж

Вашему вниманию представляется ликвидная однокомнатная квартира в новом микрорайоне поселка Культура, Кстовского района, созданного для комфортной и размеренной загородной жизни. На территории площадью свыше 30 га будут расположены 74 малоэтажных кирпичных дома в европейском стиле (маленькая Швейцария) высотой не выше 4 этажей, торговый центр с супермаркетом и всеми необходимыми магазинами товаров и услуг повседневного спроса аптеки, салоны сотовой связи, магазин бытовых услуг, кафе, банкоматы. 11 домов первой очереди уже сданы и введены в эксплуатацию. Благодаря высокой скорости строительства, дома возводятся за 12 месяцев! В проекте предусмотрен зеленый пешеходный бульвар, который станет местом притяжения для всех жителей, ведь здесь запланированы зоны для отдыха взрослых и детей всех возрастов, детские и спортивные площадки, велосипедные и пешеходные дорожки, закрытая территория, видеонаблюдение, парковка. В планах развития - строительство школы на 1300 мест и 2 детских сада, каждый рассчитан на 280 мест. Проект бульвара разработало известное бюро Чехарда. Квартира представлена в функциональной планировке с отделкой под ключ. Такая квартира готова к переезду: на стенах - обои под покраску, на полу ламинат и керамогранит, на потолках натяжные потолки со спотами. Розетки и выключатели ...

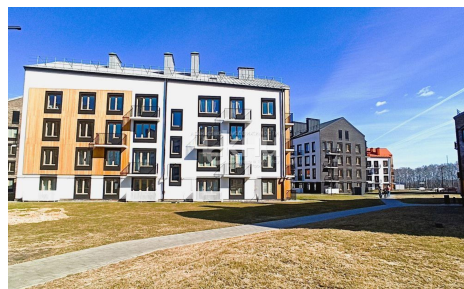
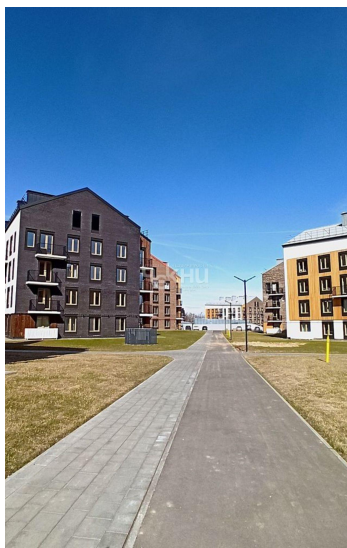
👁 1 с 30.06.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Прохоров Михаил Иванович](#)

Телефон: [+79161125240](tel:+79161125240)

## Характеристики

|                   |             |                       |                 |
|-------------------|-------------|-----------------------|-----------------|
| Количество комнат | 1           | Тип дома              | кирпичный       |
| Этаж              | 3           | Этажей всего          | 4               |
| Состояние объекта | хорошее     | Санузел               | совмещенный с/у |
| Площадь жилая     | 11.10 кв. м | Площадь кухни         | 17.10 кв. м     |
| Наличие парковки  | да          | Наличие мусоропровода | нет             |



Дом 23 - Этаж 3 - Квартира 22  
**1-комн. кв 31,7 м²**  
# 4-комнат

|                |         |
|----------------|---------|
| Кухня-гостиная | 13,1 м² |
| Спальня        | 11,1 м² |
| Санузел        | 3,6 м²  |

**4 401 037 Р 4 699 042 Р**  
138 834 Р

Условия покупки

☒ Полная оплата  
Скидка до 10%

☐ Семейная ипотека  
Ставка от 4,6%, доп. скидка 10%

Акция

