



Купить квартиру за 6 300 000 рублей на Нижний Новгород городской округ, Нижний Новгород, 60-летия Октября б-р, 6

Нижегородская область, Нижний Новгород городской округ, Нижний Новгород, 60-летия Октября б-р, 6

Горьковская

6 300 000 Р

110 526Р за м²



57.00 м²

Общая

41.90 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продаётся 3-к. квартира в микрорайоне Кузнечиха 2 Достоинства квартиры: 1) Удобная эргономичная планировка на две стороны дома, отсутствие лишней площади, много света и пространства в помещениях при грамотном использовании места 2) Общая площадь 57.7 м². В квартире имеется: кухня 5.9 м², гостиная 17.5 м² с выходом на застекленный балкон, спальная комната 10.4 м², детская 14 м². Установлено новое сантехническое оборудование: новые стояки воды и канализации, обновлены трубы. Водоснабжение центральное, колонка отсутствует; плита газовая. Установлены пластиковые окна (кроме окна в спальне). 3) Квартира расположена на 5 этаже пятиэтажного кирпичного дома, 3 квартиры на этаже. Во дворе детские площадки; рядом Детский Сад 466 и Школа 187; также в пешей доступности Школа 49 и Детский Сад 415 Микрорайон с хорошей инфраструктурой; остановки общественного транспорта, откуда можно добраться в любую точку города В шаговой доступности расположены: гипермаркет EuroSpaг, продуктовые магазины, аптеки, пункты выдачи, ТРК Жар-Птица Советский район, рядом улицы: Маршала Рокоссовского, Генерала Штеменко, Генерала Ивлиева, Ванеева, Академика Сахарова Обеспечение комфортной и безопасной сделки, юридическое сопровождение. Деятельность агентства застрахована. Номер объекта: #1/1629169/11523

0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79318926558](tel:+79318926558)



Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	41.90 кв. м	Площадь комнат	17.50 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м		

