

Купить квартиру за 7 150 000 рублей на Нижний Новгород, улица Академика Сахарова, 117к1

Нижегородская область, Нижний Новгород, улица Академика Сахарова, 117к1

 Пролетарская

7 150 000 Р

170 238Р за м²



42.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

1 из 17

Этаж

Просторная однокомнатная квартира площадью 42,2 м² расположена на первом этаже 17-этажного дома в Приокском районе Нижнего Новгорода. Объект отличается продуманной планировкой: жилая зона 19 м², изолированная кухня 10,3 м² с современной мебелью и техникой (Electrolux, Indesit), совмещенный санузел. Квартира выполнена в стиле евроремонт с качественными материалами — ламинат 33 класса, плитка Kerama Marazzi, теплые полы. Лоджия и окна выходят на солнечную сторону, обеспечивая хорошее естественное освещение. Высота потолков 2,6 м создает ощущение простора. В квартире установлен кондиционер, имеется встроенная система хранения. Дом расположен на ул. Академика Сахарова, 117, в развитом районе с хорошей транспортной доступностью. Рядом находятся остановки общественного транспорта, магазины, школы и детские сады. Объект продается в свободной продаже, возможна ипотека. Квартира готова к комфортному проживанию — не требует дополнительных вложений, вся необходимая мебель и техника уже установлены. Собственник один, документы в порядке. Удачное сочетание расположения, качества отделки и инфраструктуры делает эту квартиру выгодным предложением для тех, кто ценит удобство и комфорт. Код пользователя: 184249 Номер в базе: 8934778

 0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Сутырин Михаил Вячеславович](#)

Телефон: [+79673815563](tel:+79673815563)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	1
Этажей всего	17	Площадь кухни	10.00 кв. м

