

Купить квартиру за 3 500 000 рублей на ул Западная, 17

Нижегородская область, Городской округ Бор, ул Западная, 17

 Московская

3 500 000 Р

109 375Р за м²



32.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

1 из 2

Этаж

Продается однокомнатная квартира на первом этаже в доме с бетонными перекрытиями, что обеспечивает высокий уровень звукоизоляции. Объект полностью подготовлен к комфортному проживанию — выполнен качественный капитальный ремонт с заменой всех инженерных систем. Установлены новые электрическая проводка, трубы водоснабжения и отопления, выровнены стены и полы. Особенностью квартиры является автономное отопление с двухконтурным котлом закрытого типа, что позволяет регулировать температуру по своему усмотрению и существенно экономить на коммунальных платежах. Квартира угловая, внешняя стена дополнительно утеплена, что повышает энергоэффективность и снижает теплопотери в холодное время года. На кухне имеется удобное подполье для хранения вещей. Расположение на первом этаже делает квартиру практичным вариантом для тех, кто ценит удобство без лифтов и лестниц. Район обладает развитой инфраструктурой — в шаговой доступности продуктовые магазины, аптеки и другие необходимые объекты. В нескольких минутах ходьбы находится автобусная остановка с регулярным сообщением, что обеспечивает быстрый доступ к основным транспортным магистралям. Квартира подойдет как для постоянного проживания, так и для инвестиции — благодаря удачному расположению и качественному ремонту она сохраняет высокую ликвидность ...

 0 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Струнина Оксана Олеговна](#)

Телефон: [+79846630703](tel:+79846630703)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	1
Этажей всего	2	Площадь кухни	6.00 кв. м

