

Купить квартиру за 6 250 000 рублей на Первомайская улица, 1А

Нижегородская область, Бор, Бор, Первомайская улица, 1А

 Горьковская

6 250 000 Р

120 192Р за м²



52.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Продаётся двухкомнатная квартира площадью 52 м² на первом этаже пятиэтажного кирпичного дома по адресу: город Бор, улица Первомайская, дом 1а. Дом 1993 года постройки находится в районе с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности школа, детский сад, торговый центр, парк и фитнес-клуб. Планировка квартиры функциональна: жилая зона 32 м² включает две изолированные комнаты, кухня 8 м² позволяет комфортно разместить обеденную группу, предусмотрена лоджия с дополнительным погребом для хранения. Санузел раздельный, что повышает удобство ежедневного использования. Окна выходят на две стороны, обеспечивая хорошую инсоляцию и проветривание. Во дворе оборудована детская площадка, территория благоустроена. Ключевое преимущество локации — пешая доступность (5-7 минут) до канатной дороги, соединяющей Бор с Нижним Новгородом, что делает этот вариант привлекательным для тех, кто работает или часто бывает в городе. Квартира продаётся с возможностью передачи мебели и техники по согласованию с покупателем. Объект в собственности одного физического лица, документы готовы к сделке. Состояние жилья позволяет заселиться сразу после покупки, при необходимости — сделать косметический ремонт по своему вкусу. Это практичное решение для семьи с детьми или в качестве первого самостоятельного жилья благодаря ...

 0 с 09.07.2025, обновлен 09.07.2025

Продавец: [Струнина Оксана Олеговна](#)

Телефон: [+79846630703](tel:+79846630703)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	5	Площадь кухни	8.00 кв. м

