

Купить квартиру за 13 000 000 рублей на 2-й мкр, 10А

Нижегородская область, Кстовский район, Кстово, 2-й мкр, 10А

13 000 000 Р

65 623Р за м²



198.10 м²

Общая

22.10 м²

Жилая

13.30 м²

Кухня

8 из 9

Этаж

Кстовский район. Центр г.Кстово, рядом с СК Самбо, ул. Зеленая, ул. Театральная, парком культуры и отдыха. Уникальное предложение в новом доме повышенной комфортности - видовая квартира с собственной террасой 143 м под открытым небом. на этой территории размещена мангальная зона, есть подсветка, которая создает уютную атмосферу и позволяет наслаждаться видами вечернего города. На территорию террасы выведена вода, отдельный слив - что позволяет разместить зону релакса, бассейн, детскую игровую, спортивную зону. Основная площадь квартиры - 55 кв.м, удачная планировка с просторной квадратной комнатой и кухней - столовой. Кухонный гарнитур со всей необходимой техникой в подарок. В прихожей - функциональные шкафы-стенли, куда вмещается все необходимое. Еще одна особенность квартиры - выход на лоджию и террасу из холла-прихожей. Дом - новый, отличного качества, материал стен - кирпич, утеплитель, облицовочный кирпич, что позволяет в зимний период держать отопление практически на минимуме. Благодаря этому, коммунальные платежи в квартире очень демократичные. Есть личная огражденная территория дома с открытыми парковками. В подъезде скоростной грузовой лифт. Продажа от физлица, объект без долгов, обременений . Полная стоимость в договоре.Номер объекта: #82/1629734/11523

👁 0 с 10.07.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Сержантова Ольга](#)

Телефон: [+79519054552](tel:+79519054552)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	8	Этажей всего	9
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	22.10 кв. м
Площадь комнат	22.00 кв. м	Площадь кухни	13.30 кв. м
Высота потолков	2.6 м	Отделка	под ключ (чистовая)
Наличие мусоропровода	нет		



