

Купить квартиру за 22 900 000 рублей на Лысогорская ул, 89к1

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Лысогорская ул, 89к1

22 900 000 Р

210 092Р за м²



109.00 м²

Общая

47.50 м²

Жилая

31.50 м²

Кухня

14 из 17

Этаж

В продаже 3+ квартира в ЖК Монолит. Дизайнерский проект ремонта, материалы премиум класса. • Общая площадь 109 м². Комфортабельная планировка на две стороны дома с тремя спальнями: мастер-спальня с личной гардеробной 18 м², вторая гостевая спальня 18 м² и детская/кабинет 11.5 м²; просторная кухня-столовая объединена с гостиной 31.5 м², главный и дополнительный санузел. Выполнено обустройство квартиры мебелью, выполненной на заказ, и полная комплектация техникой. • В коридоре, санузлах, кухне-гостиной под керамогранитом установлен электрический теплый пол с терморегуляторами отдельно на каждую зону. Установлен бойлер. Мульти-сплит система, кондиционер установлен в каждой комнате. Бытовая техника: индукционная плита, встроенный духовой шкаф; встроенный холодильник No Frost, посудомоечная машина, вытяжка, стиральная. Остается вся мебель и техника. • Собственная благоустроенная территория под круглосуточным наблюдением, паркинг на 800 машиномест. Собственная котельная комплекса. Отличительной особенностью ЖК Монолит является панорамные виды на реку Волгу и вечерние огни Нижнего Новгорода, а так же удаленность от крупных промышленных предприятий, вокруг тишина и природа • Квартира находится на 14 этаже 17-этажного дома. Расположение отвечает запросу на комфортный контраст мегаполиса: ...

👁 0 с 24.07.2025, обновлен 29.07.2025

Продавец: [Кытманов Артур Валерьевич](#)

Телефон: [+79871136002](tel:+79871136002)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	блочный
Этаж	14	Этажей всего	17
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	2 санузла с/у
Площадь жилая	47.50 кв. м	Площадь комнат	18.00 кв. м
Площадь кухни	31.50 кв. м	Отделка	под ключ (чистовая)
Наличие мусоропровода	нет		

