

Купить квартиру за 4 100 000 рублей на ул ЦКК, 1

Нижегородская область, Балахнинский район, Балахна, ул ЦКК, 1

 Буревестник

4 100 000 Р

56 944Р за м²



72.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

2 из 3

Этаж

УНИКАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ В САМОМ СЕРДЦЕ БАЛАХНЫ! Просторная 3-комнатная квартира рядом с набережной – ваш шанс на выгодную покупку! Если вы давно ищете уютное семейное гнездо или отличную основу для стильного ремонта — это объявление точно для вас. Площадь – 71,7 м², потолки – высокие, потенциал – огромный! ЛОКАЦИЯ – ЛУЧШЕ НЕ ПРИДУМАЕШЬ: Квартира расположена в центре Балахны, рядом с набережной. Всё в шаговой доступности: магазины, школы, детсады, остановки, ПВЗ (Ozon, WB). О КВАРТИРЕ: Удобный 2 этаж – золотая середина! 2 изолированные комнаты + 1 смежная – идеально для семьи. Окна выходят на две стороны – квартира светлая и уютная. Раздельный санузел – удобно для всех. Во дворе всегда есть парковка – редкость для центра! ВАЖНО: Да, требуется ремонт. Но вы получаете планировку с душой и отличной площадью, чтобы создать интерьер мечты под себя. Без переплат за чужой вкус.

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ПЛЮСЫ: Один взрослый собственник – никаких задержек. Без обременений – юридическая чистота. Документы готовы – быстрый выход на сделку. Подходит под ипотеку – поможем с оформлением. Возможна ипотека по ставке от 13,99% – без скрытых условий!

ДЛЯ ЖИЗНИ И ОТДЫХА: Рядом набережная, пляж, скейт-площадка, зоопарк и кинотеатр – отдых всей семьёй, не выезжая из города! НЕ УПУСТИТЕ ЭТОТ ШАНС! Звоните сейчас ...

 0 с 03.09.2025, обновлен 03.09.2025

Продавец: [Крушинин Павел Васильевич](#)

Телефон: [+79661923718](tel:+79661923718)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	2
Этажей всего	3	Площадь кухни	8.00 кв. м

