

Купить квартиру за 3 650 000 рублей на Трудовая ул, 3

Нижегородская область, Городской округ Бор, Неклюдово, Трудовая ул, 3

3 650 000 Р

87 952Р за м²



41.50 м²

Общая

31.00 м²

Жилая

5.50 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продаю двухкомнатную квартиру в городе Бор п.Толоконцево на улице Трудовой. Хороший кирпичный дом 1972 года постройки, в самом центре поселка. Все в пешей доступности: магазин Магнит, детский сад Березка, амбулатория взрослая и детская, аптеки, Администрация поселка, Дом культуры, Центр развития ребенка Кванториум, школа №20, общественный транспорт ж/д станция Толоконцево и автобусная остановка. А так же недалеко места отдыха на пляже озера Спасское, лес, луга и река Волга. До Нижнего Новгорода 15 минут на машине или автобусе и 10 минут на электричке. До города Бор, так же, 15 минут на общественном транспорте. Рядом: квартал 6-я фабрика, поселок Неклюдово, квартал Дружба, фабрика мороженого Колибри. о квартире: * комфортный 4-ый этаж, * общая площадь 41,5 м2 + застекленный балкон 0,8 м2 * кухня 5,5 м2, * комнаты: 18 м2 и 13 м2, * санузел совмещен 3 м2, * окна пластиковые, под кухонным есть ниша холодильник, * батареи чугунные, * угловая квартира, но теплая, в спальне два окна, есть возможность разделить на две комнаты, * на кухне колонка - всегда есть горячая вода, * высокоскоростной интернет (Ростелеком, Линк) * остается вся мебель и техника (стиральная машина Бош), кроме телевизора и холодильника (если мебель не нужна, то все вывезем сами). * окна на солнечную сторону, * чистый ...

👁 0 с 16.09.2025, обновлен 21.10.2025

Продавец: [КИРИЛЛОВА Светлана](#)

Телефон: [+79036049440](tel:+79036049440)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Наличие балкона	да	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	31.00 кв. м	Площадь комнат	18.00 кв. м
Площадь кухни	5.50 кв. м	Высота потолков	2.6 м
Отделка	под ключ (чистовая)		



