

Купить квартиру за 10 250 000 рублей на Нижний Новгород

Нижегородская область, Большемурашкинский район, поселок Советский, Нижний Новгород

10 250 000 Р

219 486Р за м²

46.70 м²

Общая

27.80 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

8 из 10

Этаж

Продаётся 2-х комнатная квартира в Советском районе , ул. Кулибина, д.15, к.2. , в непосредственной близости от пл.Лядова, в квартале улиц Студёная, ул.Пушкина, ул.Белинского, пр.Гагарина. Общая площадь без учёта лоджии 46,7кв.м. Комнаты изолированные: 12,1+15,7(кв.м) .Кухня квадратная 8,0кв.м.,лоджия застеклена. Дом расположен вторым порядком, тихий зелёный двор, из окна открывается красивая панорама на город, садик Пушкина, телебашню. Прекрасная инфраструктура: ТЦ Небо, Средной рынок, станция метро Горьковская, всё в шаговой доступности. Школа и дет.сад рядом с домом. До остановки транспорта 5 мин. пешком. Строительный техникум рядом. В квартире частично сделан ремонт, выровнены и зашпаклёваны стены, поменяна проводка, сан узел полностью отремонтирован. На кухне и в прихожей на полу плитка, в комнатах ламинат. Осталось завершить только косметику в комнатах и установить натяжные потолки. Установлены счётчики на воду, новые двери. Альтернат простой. Собственник один, без долгов и обременений. Любые формы расчёта. Никто не прописан. Собственность более 5 лет. Очень выгодный вариант для инвестиции. Квартира всегда будет востребована под аренду. Звоните, с удовольствием покажем в удобное для вас время, торг после просмотра, делайте ваши предложения. Номер объекта: #5/1632957/11 ...

👁 0 с 22.09.2025, обновлен 27.10.2025

Продавец: [ННГСП](#)

Телефон: [+79300560848](tel:+79300560848)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	8	Этажей всего	10
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	27.80 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		



