

Купить квартиру за 6 400 000 рублей на Русская ул, 3

Нижегородская область, Кстовский район, Анкудиновка, Русская ул, 3

6 400 000 Р

138 229Р за м<sup>2</sup>



46.30 м<sup>2</sup>

Общая

15.00 м<sup>2</sup>

Жилая

18.70 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 19

Этаж

Продается светлая, просторная и очень теплая однокомнатная квартира в ЖК Анкудиновский парк. Солнечная сторона, комфортный этаж, чистые подъезды и тихие дружелюбные соседи. Все комнаты правильной геометрической формы, отличное состояние ремонта, жили совсем немного, состояние как с момента сдачи от застройщика! В квартире сделан качественный ремонт: напольное покрытие: ламинат в комнате и на кухне, плитка в ванной, прихожей и на лоджии, стены: качественные антивандальные обои под покраску и плитка в ванной. В квартире установлены счётчики на воду, электричество и тепло. Построена новая дорога до улицы Академика Сахарова, ходит общественный транспорт. Рядом школа, детский сад, магазины, автобусная остановка, есть места для парковки. В каждом дворе детские и спортивные площадки, высажены деревья. Рядом: ул. Академика Сахарова, ул. Ванеева, Анкудиновское шоссе. Транспортная доступность, 3 маршрута общественного транспорта: - Анкудиновский парк - ЖК «Цветы» - Кузнечиха -2; - Анкудиновский парк - Афонино - станция «Сенная»; - Анкудиновский парк - ТЦ «Мега» - м-рн «Щербинки-2». Подходит под любой вид расчетов. Рядом Академика Сахарова, Первоцветная, Героев Донбасса. Номер объекта: #82/1633270/11523

👁 1 с 23.09.2025, обновлен 21.10.2025

Продавец: [Курицына Ирина Николаевна](#)

Телефон: [+79534152004](tel:+79534152004)

## Характеристики

|                   |                     |               |                     |
|-------------------|---------------------|---------------|---------------------|
| Количество комнат | 1                   | Тип дома      | кирпично-монолитный |
| Этаж              | 2                   | Этажей всего  | 19                  |
| Наличие балкона   | да                  | Наличие лифта | пассажирский лифт   |
| Санузел           | совмещенный с/у     | Площадь жилая | 15.00 кв. м         |
| Площадь комнат    | 15.00 кв. м         | Площадь кухни | 18.70 кв. м         |
| Отделка           | под ключ (чистовая) |               |                     |



