

Купить квартиру за 4 200 000 рублей на ул Адмирала Макарова, 63

Нижегородская область, Кулебакский район, Кулебаки, ул Адмирала Макарова, 63

4 200 000 Р

76 364Р за м<sup>2</sup>



55.00 м<sup>2</sup>

Общая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 5

Этаж

Двухкомнатная квартира улучшенной планировки расположена на пятом этаже панельного дома в тихом спальном районе г. Кулебаки. Общая площадь 54.7 кв. м включает просторную гостиную (17 кв. м), изолированную спальню (11 кв. м), кухню 8 кв. м, отдельный санузел и просторную прихожую. Квартира полностью готова к проживанию — выполнен капитальный ремонт с использованием качественных материалов: ровные стены, натяжные потолки с точечным освещением, полы с бесшовным наливным покрытием, пластиковые окна с энергосберегающими стеклопакетами. Санузел и ванная комната полностью облицованы кафелем с современной сантехникой, установлена новая стальная входная дверь с надежным замком. Микрорайон отличается развитой инфраструктурой: в 5 минутах ходьбы расположены детский сад и школа, в 7 минутах — супермаркет и аптека, в 10 минутах — остановка общественного транспорта. Рядом находятся спортивная площадка, парковая зона и храм. Дом окружен ухоженным двором с детской площадкой и парковочными карманами. Квартира продается в связи с переездом собственника, документы готовы к сделке. Возможен торг для серьезных покупателей. Объект представляет интерес как для проживания, так и для инвестиций — район пользуется стабильным спросом благодаря удобному расположению и тихой экологичной среде. Планировка ...

👁 0 с 30.09.2025, обновлен 30.09.2025

Продавец: [Марина Сергеевна](#)

Телефон: [+79616310524](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	9.00 кв. м

