

Купить квартиру за 4 350 000 рублей на 2-й мкр, д.38

Нижегородская область, Городской округ Бор, 2-й мкр, д.38

4 350 000 Р

87 000Р за м²



50.00 м²

Общая

33.50 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Арт. 118296952 Отличное предложение в данном районе по соотношению цена -качество! Уютная 2-х комнатная квартира с ремонтом ждет новых хозяев (потолки натяжные, окна пластиковые, обои поклеены свежие, сантехнические трубы поменаны). Квартира площадью 50,5 кв.м. + балкон, находится на 4 этаже 5-ти этажного дома 1982 года. Планировка: компактная кухня, в которой удачно расположился кухонный гарнитур, холодильник, и стол; две ИЗОЛИРОВАННЫЕ комнаты правильной формы (14 кв.м., 16,7 кв.м.), из одной имеется выход на балкон; прихожая с вместительным шкафом купе; совмещенный санузел, (требуется ремонта). Преимущества квартиры: — ЦЕНТРАЛЬНАЯ горячая вода (вода стабильной температуры, нет зависимости от напора воды, нет оборудования, которое нужно обслуживать периодически); — высокие потолки (2,8 м); — ровные стены (при желании поменять обои не составит труда); —чистый подъезд и порядочные соседи Инфраструктура района: - детские садики с логопедическими группами; - школы в шаговой доступности (Лицей, школа 10, 8); - ФОК Кварц (много спортивных секций, спортзал, бассейн); - магазины Пятерочка Магнит , Наш продукт ; - сосновый лес - Моховые Горы, можно кататься на коньках и лыжах; - река Волга (можно купаться летом - есть оборудованный пляж); - остановка общественного транспорта в 3-х ...

👁 0 с 30.09.2025, обновлен 30.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79159445856](tel:+79159445856)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	33.50 кв. м	Площадь комнат	17.50 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		



