

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на ул Кольцова, 14

Нижегородская область, ул Кольцова, 14

4 500 000 Р

150 000Р за м²



30.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Однокомнатная квартира с хорошим ремонтом в центре города. Тихий дом, чистый подъезд, детская площадка во дворе. Вся инфраструктура буквально в шаговой доступности. (два детских сада прямо за домом, куча магазинов, две школы, торговый центр в двух шагах). При этом дом во дворе, меньше шума от проезжающих машин. Хорошего размера комната, 17 квадратов, кухня 6. Не угловая, пятый этаж, никто не топчется над вами, а из окна видно закат. В квартире отремонтировано все, все стены выровнены, оштукатурены, отшпаклеваны, балкон застеклен, новый пластиковый, также новые радиаторы, новая колонка, новая сантехника, кухонный гарнитур. На полу ламинат. Вам не нужно тратить уйму сил, времени и средств на ремонт. Счетчики на воду и газ, низкие коммунальные платежи, один взрослый собственник, никаких обременений. Можем оставить при желании всю мебель, кроме стиральной машины (шкаф, холодильник, диван, стол, табуреты). Абсолютно честно считаю, что помимо состояния квартиры, не менее ценно местоположение дома, а также цветочки в подъезде и милые бабулечки-соседки, у нас нет брошенных бычков в углах подъезда и асоциальных личностей в доме. Квартира свою стоимость оправдывает. Небольшой торг реальному покупателю. По телефону не торгуюсь. Просмотр по договорённости, спасибо

👁 1 с 04.10.2025, обновлен 04.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79877534269](tel:+79877534269)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь комнат	17.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



