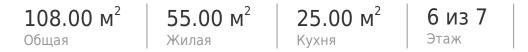


Купить квартиру за 13 500 000 рублей на Ленина ул, 58А

Нижегородская область, Бор, Ленина ул, 58А

13 500 000 P

125 000Р за м<sup>2</sup>



Продается в новом доме уникальная двухуровневая квартира, площадью 108 кв.м., с интересной планировкой, расположенная на шестом и седьмом этажах. Квартира находится в современном жилом комплексе "Сергиевская слобода" Вариант для тех, кто ценит индивидуальность и хочет создать интерьер своей мечты. Предчистовая отделка- возможность сделать ремонт под себя. Все коммуникации готовы: электрика, сантехника, отопление. ровная стяжка пола, отштукатуренные стены, установлен металлический каркас лестницы на одном косоуре, установлены счетчики, выполнена разводка всех коммуникаций. Первый уровень: Просторная кухнягостиная, санузел, гардероб. Второй уровень: Изолированные 3 спальни, отдельный санузел, балкон - веранда. Квартира светлая и просторная - высокие потолки, витражные окна. Собственная веранда с видом на Волгу и Чкаловскую лестницу. Перспективный ЖК-развитая инфраструктура, подземная парковка ( забронировано одно место). Рассмотрим обмен квартиры на Нижний Новгород.

● 0 с 09.10.2025, обновлен 23.10.2025

Продавец: Центр Недвижимости УСПЕХ

Телефон: +79056664500

>



## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпично-монолитный

Этаж 6 Этажей всего 7

Состояние объекта отличное Наличие балкона да

Наличие лифта пассажирский лифт Санузел 2 санузла с/у

Площадь жилая 55.00 кв. м Площадь кухни 25.00 кв. м

Наличие парковки да Наличие мусоропровода да







