

Купить квартиру за 3 500 000 рублей на улица Энгельса, 74

Нижегородская область, Балахна, улица Энгельса, 74

3 500 000 Р

77 778Р за м²



45.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Центр мкр ЖДО: Ваша Просторная 2-комнатная Квартира (45,4 кв.м.) Раздельный Санузел, Сарайка и Парковка! Ищете квартиру с продуманной планировкой и всеми удобствами в центре микрорайона ЖДО? Эта 2-комнатная квартира идеальное решение для вас! Просторная, светлая, с двумя изолированными комнатами, раздельным санузлом и приятным бонусом собственной сарайкой в подвале! Особенности, Которые Вы Оцените: ПРОСТОР И КОМФОРТ: 45,4 кв.м. общей площади и две изолированные комнаты достаточно места для каждого. РАЗДЕЛЬНЫЙ САУЗЕЛ: Дополнительное удобство и комфорт для всей семьи. БОНУС САРАЙКА В ПОДВАЛЕ: Идеальное место для хранения всего, что вам не нужно в квартире велосипедов, лыж, инструментов, старых вещей. ПАРКОВКА ВСЕГДА ЕСТЬ! Забудьте о долгих поисках места двор всегда готов принять ваш автомобиль. СВЕТЛО И ТЕПЛО: Пластиковые окна, окна на две стороны максимум естественного света и комфортный микроклимат. Косметический ремонт позволит вам заехать сразу. УХОЖЕННЫЙ ДОМ: Чистый подъезд, вежливые соседи. ИДЕАЛЬНОЕ РАСПОЛОЖЕНИЕ ДЛЯ КОМФОРТНОЙ ЖИЗНИ: ЦЕНТР ЖДО: Вся необходимая инфраструктура в пешей доступности: школы, детские сады, поликлиники, магазины, ПВЗ. ТРАНСПОРТ: Автобусная остановка прямо у дома легко добраться по городу и до Нижнего Новгорода (маршрут 203А). Ж/Д станция ...

👁 0 с 11.10.2025, обновлен 11.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79871118671](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м



