

Купить квартиру за 4 318 210 рублей

Нижегородская область

4 318 210 Р

123 377Р за м²



35.00 м²

Общая

16.30 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

3 из 4

Этаж

Продается однокомнатная квартира в предчистовой отделке в новом жилом комплексе, расположенном по адресу: Инженерный проезд, д. 7, корп. 2. Внимание! Предложение ограничено: в доме всего 80 квартир. На старте продаж цена является минимальной и может быть скорректирована в дальнейшем. Квартира расположена на 3-м этаже 4-этажного здания. В непосредственной близости находятся жилые дома, построенные в 2022-2023 годах, что свидетельствует о высокой степени инфраструктурной готовности района. Обеспеченность парковочными местами достаточная. Планировка квартиры выполнена с учетом принципов эргономики: предусмотрены просторные кухня и прихожая. Жилой комплекс находится черте города Нижнего Новгорода в активно развивающемся районе с.п. Новинки, который характеризуется перспективной социальной и коммерческой инфраструктурой, что делает его особенно привлекательным для проживания. В шаговой доступности расположены объекты городской инфраструктуры: Общеобразовательные учреждения: - Школа 88 Новинская, поселок Новинки (4,1 км, 9 минут на автомобиле); - Школа 132 (на 550 мест), ЖК Окский Берег (2,41 км, 9 минут на автомобиле); - Школа 152 (на 1500 мест), ЖК Новинки Smart City (8,2 км, 12 минут на автомобиле). Детские дошкольные учреждения: - Детский сад 206 Бережок, поселок Новинки (4,4 км ...

👁 0 с 17.10.2025, обновлен 17.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79103848337](tel:+79103848337)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	3
Этажей всего	4	Площадь жилая	16.30 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м		



