

Купить квартиру за 21 500 000 рублей на Нижний Новгород, проспект Ленина, 30В

Нижегородская область, Нижний Новгород, проспект Ленина, 30В

 Заречная

21 500 000 Р

195 455Р за м²



110.00 м²

Общая

57.60 м²

Жилая

16.00 м²

Кухня

3 из 8

Этаж

Код объекта: 1862669. Уникальное предложение на рынке недвижимости Нижнего Новгорода — просторная четырёхкомнатная квартира в доме на проспекте Ленина, 30В. Закрытая территория, видеонаблюдение вокруг дома, детская площадка на территории, ухоженный зеленый двор. Дом обслуживает ТСЖ, чистый подъезд, доброжелательные соседи. Этот объект идеально подойдёт для большой семьи или тех, кто ценит дополнительное пространство для работы и отдыха. Квартира расположена на третьем этаже восьмиэтажного панельного дома 2004 года постройки. Общая площадь составляет 110,2 кв. м, из которых 57,6 кв. м — жилая площадь. В квартире Большая и просторная Застеклённая Лоджия, выходит на 2 комнаты. Высоты потолков в 2,6 метра создают ощущение простора и свободы. Хороший ремонт в квартире выполнен качественно и со вкусом, что позволит новым владельцам сразу заселиться и наслаждаться комфортом. Изолированные комнаты с окнами, выходящими на улицу и во двор, обеспечивают отличное естественное освещение и вентиляцию. Лоджия — прекрасное место для отдыха, где можно насладиться видами и свежим воздухом. Наземная парковка и огороженная территория гарантируют безопасность и удобство для автовладельцев. Отличное месторасположение в центре Ленинского района. Рядом ТРЦ Муравей, бульвар Заречный. Транспортная ...

 0 с 17.10.2025, обновлен 17.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79812982257](#)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	8
Площадь жилая	57.60 кв. м	Площадь комнат	17.00 кв. м
Площадь кухни	16.00 кв. м		



