

Купить квартиру за 4 318 210 рублей на проезд Инженерный, 7к2

Нижегородская область, Богородский район, проезд Инженерный, 7к2

4 318 210 Р

123 307Р за м²



35.02 м²

Общая

16.27 м²

Жилая

10.83 м²

Кухня

3 из 4

Этаж

Продается однокомнатная квартира в предчистовой отделке в новом жилом комплексе, расположенном по адресу: Инженерный проезд, д. 7, корп. 2. Внимание! Предложение ограничено: в доме всего 80 квартир. На старте продаж цена является минимальной и может быть скорректирована в дальнейшем. Квартира расположена на 3-м этаже 4-этажного здания. В непосредственной близости находятся жилые дома, построенные в 2022-2023 годах, что свидетельствует о высокой степени инфраструктурной готовности района. Обеспеченность парковочными местами достаточная. Планировка квартиры выполнена с учетом принципов эргономики: предусмотрены просторные кухня и прихожая. Жилой комплекс находится черте города Нижнего Новгорода в активно развивающемся районе с.п. Новинки, который характеризуется перспективной социальной и коммерческой инфраструктурой, что делает его особенно привлекательным для проживания. В шаговой доступности расположены объекты городской инфраструктуры: Общеобразовательные учреждения: - Школа 88 Новинская, поселок Новинки (4,1 км, 9 минут на автомобиле); - Школа 132 (на 550 мест), ЖК Окский Берег (2,41 км, 9 минут на автомобиле); - Школа 152 (на 1500 мест), ЖК Новинки Smart City (8,2 км, 12 минут на автомобиле). Детские дошкольные учреждения: - Детский сад 206 Бережок, поселок ...

👁 0 с 20.10.2025, обновлен 27.10.2025

Продавец: [Прохоров Михаил Иванович](#)

Телефон: [+79161125240](tel:+79161125240)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	3	Этажей всего	4
Состояние объекта	отличное	Наличие балкона	да
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	16.27 кв. м
Площадь кухни	10.83 кв. м	Наличие парковки	да
Наличие мусоропровода	нет		



