

Купить квартиру за 27 400 000 рублей на Лысогорская ул, 89к1

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Лысогорская ул, 89к1

27 400 000 Р

219 200Р за м²



125.00 м²

Общая

59.50 м²

Жилая

49.00 м²

Кухня

8 из 17

Этаж

В продаже 3+ квартира в ЖК Монолит. В ремонте по дизайнерскому проекту использованы материалы премиум класса. • Общая площадь 125 м². Комфортабельная планировка на две стороны дома с тремя спальнями: мастер-спальня с личным санузлом 20.5 + 7 м², жилые комнаты 13 м² и 19 м²; просторная кухня-столовая объединена с гостиной 49 м², дополнительный санузел. Выполнено обустройство квартиры мебелью, выполненной на заказ, и полная комплектация техникой. • Под керамогранитом в коридоре, санузлах, кухне-гостиной установлен электрический теплый пол с терморегуляторами отдельно на каждую зону. Установлен бойлер. Мульти-сплит система, кондиционер установлен в каждой комнате. Бытовая техника BOSCH: индукционная плита, встроенный духовой шкаф; встроенный холодильник, посудомоечная машина, вытяжка, стиральная и сушильная машины. Остается вся мебель и техника. • Собственная благоустроенная территория под круглосуточным наблюдением, паркинг на 800 машиномест. Собственная котельная комплекса. Отличительной особенностью ЖК Монолит является панорамные виды на реку Волгу и вечерние огни Нижнего Новгорода, а так же удаленность от крупных промышленных предприятий, вокруг тишина и природа • Квартира находится на 8 этаже 17-этажного дома. Расположение отвечает запросу на комфортный контраст мегаполиса: ...

👁 0 с 21.10.2025, обновлен 21.10.2025

Продавец: [Кытманов Артур Валерьевич](#)

Телефон: [+79871136002](tel:+79871136002)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	блочный
Этаж	8	Этажей всего	17
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	2 санузла с/у	Площадь жилая	59.50 кв. м
Площадь комнат	27.50 кв. м	Площадь кухни	49.00 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)	Наличие мусоропровода	нет

