

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на улица Кирова, 18

Нижегородская область, Балахна, улица Кирова, 18

5 500 000 Р

105 769Р за м²



52.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Квартира 52 м2 + сарай 6 м2 - без обременений, улучшенной планировки, один собственник - владение 16 лет, ТСЖ, теплая, не угловая, окна на обе стороны дома, в центре мкр. Правдинск, соседи адекватные, имеется запирающая колясочная, в шаговой доступности магазины, аптеки, садики, школы, ФОК, транспортная развязка. В 2017 году в квартире сделан евро ремонт и дизайнерский ремонт в ванной: - заменена везде проводка на медную 2,5 кв мм, ввод 6,0 кв мм, разделение по зонам, счетчик перенесен в квартиру, розеток достаточно, - полы выровнены стяжкой из просеянного керамзита 0-5 фракции и цемента + изолон 2 мм + сплошным полотном ламинат без порогов, старая стяжка удалена полностью, - в ванной стены и пол плитка Гайд-Парк Kerama Marazzi - дизайнерский ремонт - заменена везде сантехника, радиаторы - биметалл, трубы ППР - спрятаны, итальянские краны Esko, давление в ГВС и ХВС отличное, - ванна акриловая Тритон Чарли глубокая, объемом 300 литров с гидромассажем по периметру + цветотерапия, - водонагреватель накопительный THERMEX с объемом бака 50 литров и дистанционным управлением, - везде подвесной потолок, - двери Sofia ширина 800 мм, на кухню дверь-купе, замки магнитные, - кухонный гарнитур Vivat Ницца Royal, - лоджия застеклена, на лоджию два выхода, окна стеклопакеты, в детской оконные ...

👁 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [ВЛАДИМИР](#)

Телефон: [+79870842640](tel:+79870842640)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь кухни	10.00 кв. м

