

Купить квартиру за 4 550 000 рублей на ул Дзержинского, 76

Нижегородская область, Балахнинский район, Балахна, ул Дзержинского, 76

4 550 000 Р

92 857Р за м²



49.00 м²

Общая

25.60 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

3 из 3

Этаж

Продается двухкомнатная квартира в тихом районе. Общая площадь составляет 49,1 кв. м, жилая — 25,6 кв. м, кухня — 8 кв. м. Квартира расположена на 3-м этаже трехэтажного кирпичного дома 1950 года постройки. Квартира без ремонта, что дает вам возможность воплотить свои дизайнерские идеи и создать интерьер по своему вкусу. Высота потолков — 2,7 метра. Есть балкон, окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. Санузел раздельный, что очень удобно для семьи. Дом кирпичный, что обеспечивает хорошую тепло- и звукоизоляцию. Подъезд чистый и ухоженный. Парковка находится рядом с домом, поэтому можно всегда найти место для автомобиля. В шаговой доступности находятся школы, детские сады и клиники, поэтому удобно для семей с детьми. Также рядом расположены магазины и другие объекты инфраструктуры, что делает жизнь в этом районе комфортной. Хорошая транспортная доступность: недалеко находятся остановки общественного транспорта. Квартира продается от собственника, без дополнительных комиссий. Возможна ипотека. Документы готовы к сделке, обременений нет. Приходите на просмотр и оцените все преимущества этой квартиры лично! Записывайтесь на удобное для вас время.

👁 0 с 06.11.2025, обновлен 06.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79877464435](tel:+79877464435)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	3
Площадь жилая	25.60 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м

