

Купить квартиру за 10 300 000 рублей на улица Кутузова, 36

Нижегородская область, Память Парижской Коммуны, улица Кутузова, 36

10 300 000 ₽

121 176 ₽ за м²



85.00 м²

Общая

52.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

13 из 14

Этаж

Предлагаем Вашему вниманию просторную, стильную, уютную трехкомнатную квартиру в кирпичном доме премиум-класса. В квартире выполнен современный качественный ремонт. В комнатах выложен ламинат, в прихожей, ванной комнате и кухне - плитка. Пластиковые окна во всех комнатах. В квартире два балкона: в гостиной и на кухне. Хорошая звукоизоляция, толстые кирпичные стены. Кухня совмещена с балконом. Что позволяет эргономично использовать пространство. Пол на балконе утеплен. Просторная гостинная 24,3 кв.метра. Шикарный вид на Стефановский собор. В гостиной выход на балкон. Установлена система сушки белья. В самой комнате кондиционер. Санузел совмещен. Есть водонагреватель, стоит стиральная машинка. Один из дополнительных плюсов - видео наблюдение на подъезде и на этаже перед входом на площадку. Два лифта в подъезде (пассажирский и грузовой). Ухоженная, закрытая дворовая территория. Установлены шлагбаумы. Во дворе видеонаблюдение. В доме отличный ТСЖ. Развитая инфраструктура, рядом Кировский парк, магазины, школы, поликлиники. Все в шаговой доступности. Удобная развязка. Два взрослых собственника. Показы по договоренности. Арт. 126918368

 0 с 02.12.2025, обновлен 02.12.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79125620175](tel:+79125620175)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	13	Этажей всего	14
Площадь жилая	52.00 кв. м	Площадь комнат	25.00 кв. м
Площадь кухни	12.00 кв. м		

<https://nizhegorodskaya-obl.restate.ru/obj/prodazha-tryohkomnatnoy-kvartiri-ulica-kutuzova-36-18233287118/>

Restate



