Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 13 000 000 рублей на Фомина ул, 1

Нижегородская область, Бор, Фомина ул, 1

13 000 000 Р

152 941Р за м^2

85.00 м^2

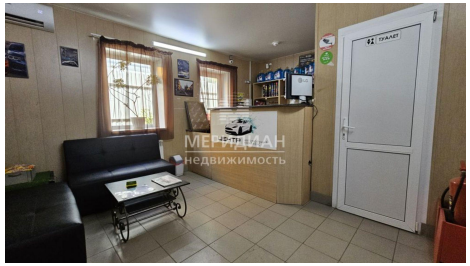
Общая

В продаже ГОТОВЫЙ БИЗНЕС в центре г.Бор на ул.Фомина д.1м (перед ж/д переездом у магазина Юбилейный). Здание 84,5 кв.м. Участок 3,6 сотки. Здание кирпичное, с капитальным фундаментом, рассчитанным под 2-х этажное здание. Полностью оборудовано под автомойку с соблюдением всех СанПин. Отдельная котельная, клиентский зал, с/у, 2 бокса под мойку. Все коммуникации заведены: эл-во 3 фазы 15 кВт, газ, водоснабжение, канализация. На протяжении 6 лет здание сдается в аренду. Продается как готовый бизнес с действующим арендатором. У объекта большие потенциальные возможности: постоянный спрос под шиномонтаж, автодетейлинг, магазин и др, предложений регулярно поступает много. Выгодное перспективное местоположение! По всем вопросам звоните, подробно расскажу.

1 с 14.08.2025, обновлен 28.08.2025

Продавец: К. Татьяна

Телефон: +79506295626

Характеристики

Этажей всего	1