

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 876 082 рублей на местечко Дырнос, 3/35

Нижегородская область, местечко Дырнос, 3/35

876 082 Р

14 362Р за м²



61.00 м²

Общая

Арт. 67827230 Предлагаем к продаже складское-офисное помещение с действующим бизнесом. Здание с земельным участком - 3507.2м2 Помещение расположено в незначительном отдалении от центра города, рядом с оживленной дорогой. Рядом расположены СТО, автомагазины, авторынок, ГИБДД, несколько небольших продуктовых магазинов. Недалеко находится остановка общественного транспорта. Удобный подъезд к территории. Удобная парковка. Охраняемая территория. Помещение полностью отапливается (центральное отопление) Электрическая мощность 150 Кв! Первый этаж свободного назначения. Второй этаж офисного назначения. На каждом этаже расположен су. Есть возможность оборудовать третий этаж под любой вид деятельности! Возможность использования помещения под СТО. Есть автоподъемник. Так же имеются рабочие производственные станки. Земля в собственности. Один собственник. Свободная продажа. Снижена кадастровая стоимость с 17.000.000 рублей. Показ в удобное для Вас время. Все документы подготовлены к сделке. Приятного просмотра.

👁 0 с 22.08.2025, обновлен 22.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79125617065](tel:+79125617065)

Характеристики

Этажей всего 2

