

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 70 000 600 рублей на Магистральная улица

Нижегородская область, Кстово, Магистральная улица

70 000 600 Р

102 942Р за м²



680.00 м²

Общая

Продаётся готовый бизнес - строительный склад-магазин Территория состоит из 2х земельных участков: 0.53 Га + 0.6 Га на которой расположены: 1. склад - высота 6 метров, площадь 480м. 2. магазин - высота 6 метров, 2 этажа, площадь каждого этажа 100 м 3. залит фундамент под производство в 2025г (планировалось строительство мебельного производства) площадью 1400 кв.м. Склад и магазин находятся на асфальтированной площадке площадью 3000 кв.м Электричество - 100 кВт Вода - центральная, разведена по всему участку Канализация - септик переливной Газ по границе участка. Предлагаемый объект - идеальное сочетание склада и магазина, что делает его привлекательным для различных видов бизнеса. Высокие потолки (6 метров) обеспечат удобство хранения товаров на складе, а двухэтажный магазин позволит организовать эффективное продажное пространство. Земельные участки площадью 0.53 Га и 0.6 Га дают возможность для дальнейшего развития бизнеса - например, строительства новых объектов или расширения существующих. Планировалось построить мебельное производство на площади 1400 кв.м., что также добавляет потенциала для дополнительного дохода. Электричество и высокоскоростной интернет подключены, что обеспечивает комфортные условия для работы бизнеса. Центральная вода и септик обеспечат ...

👁 0 с 03.10.2025, обновлен 03.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79108862085](tel:+79108862085)

Характеристики

Этажей всего 2



