

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 200 070 000 рублей на ул Пролетарская, 117

Нижегородская область, Тумботино, ул Пролетарская, 117

200 070 000 Р

1 053Р за м²



190000.00 м²

Общая

Продается действующая база отдыха Красный Курган в живописном месте на берегу реки Оки в Нижегородской области. На территории имеются: - 23 отапливаемых коттеджа со всеми удобствами, - 2 корпуса на 11 и 8 номеров со всеми удобствами круглогодичного посещения, - 7 корпусов для спортсменов, - клуб (караоке, бильярд, кухня), - оздоровительный комплекс (плавательный бассейн, детский бассейн с аквапарком, хамам, джакузи, русская сауна), - уличный летний бассейн, - русская баня с купелью, - уличные площадки для спортивных мероприятий, - беседка-шатер для различных мероприятий, - беседка-барбекю, - беседка с мангалом, - беседка для отдыха с караоке-системой, - игровая для детей, - коттедж-музей, - веревочный парк, - стадион для игры в футбол, баскетбол, теннис, - прокат лодок, велосипедов, самокатов, - столовая, - ресторан, - здание для персонала, - административное здание, - охрана и проч. % Центральное водоснабжение, % Канализация - септики, % Пеллетные котельные (есть возможность подключения газа), % Видеонаблюдение по всей территории, % Пожарная сигнализация Свежий воздух, удобная локация, хорошая дорога до места. Близость реки ЮГ (100 м), до Оки (600м) Часть базы отдыха находится в Сосновом лесу, вторая часть - в смешанном. Загруженность в летний период 100%, Штат укомплектован ...

👁 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79108862085](tel:+79108862085)

Характеристики

Этажей всего	1
--------------	---



