

Сдать ОСЗ, отдельно стоящее здание за 150 400 рублей на Первомайская улица, 2

Нижегородская область, Володарский район, Володарск, Первомайская улица, 2

150 400 Р в месяц

800Р за м<sup>2</sup> в месяц



188.00 м<sup>2</sup>

Общая

Сдается в аренду здание от собственника! Расположено в зоне объектов административно-делового назначения. Идеально подойдет под медицинский центр, амбулаторное медицинское обслуживание, бизнес центр, частную школу и детский сад, магазин, аптеку, гостиницу, хостел, офисы, лабораторию, банк, страховую, колцентр, общепит, спортивные объекты, салоны красоты ветеринарную или офтальмологическую клинику и т.д. Любой вид деятельности (даже ИЖС)! Отличное расположение в центре г.Володарск! Высокий пешеходный трафик. Удобное логистическое пространство! Развитая инфраструктура. Рядом находится центральная площадь, магазин Магнит, администрация городского округа г.Володарск, здание поликлиники, остановки общественного транспорта, развилка на федеральную трассу М7 и г.Дзержинск, Ж/Д платформа. Добраться можно любым видом транспорта, без каких-либо трудностей. Площадь здания 188,3 м2 на земельном участке площадью 1274 м2 + кирпичный склад 83,9 м2. На территории собственная газовая котельная, запасное электроотопление и кирпичное здание под склад площадью 83,9 м2. Территория ограждена металлическим забором по периметру. Вода, электричество, охранная и противопожарная сигнализация. Выведен отдельный оборудованный вход на цокольный этаж. В здании 9 кабинетов, 2 санузла - для посетителей и служебный ...

👁 1 с 21.07.2023, обновлен 22.07.2023

## Характеристики

Этажей всего 1

