

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 11 900 700 рублей на улица Энгельса, 107А

Нижегородская область, Балахна, улица Энгельса, 107А

11 900 700 Р

10 513Р за м²



1132.00 м²

Общая

В продаже отдельно стоящее здание бывшего детского сада, расположенное на земельном участке площадью 0,48 га (полностью огорожен). Два этажа + небольшой подвал. Здание полностью обследовано, сделана строительная экспертиза, вычищено от мусора и подготовлено для восстановления под нужды нового собственника. На участке расположены центральные водопровод и канализация. Установлена своя скважина. Подведено 100 кВт электричества. Получены ТУ на газификацию. Отличное месторасположение в г. Балахна, рядом с ж/д станцией. Напротив участка большая парковочная зона для гостевых авто. Возможное использование - склад-офис, легкое производство, открытое складирование, оздоровительный центр, медицинский центр, центр реабилитации, дом престарелых, частный детский сад или школа, и т.д. Собственник - физлицо.

👁 0 с 24.08.2023, обновлен 25.08.2023

Характеристики

Этажей всего 2



