

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 75 000 000 рублей на Новая улица, 31

Нижегородская область, Городецкий район, Городец, Новая улица, 31

75 000 000 Р

13 964Р за м²



5371.00 м²

Общая

Продается имущественный комплекс состоящий из трехэтажного здания Торгового Центра КОМЕТА (площадью 3903,2 м2), двухэтажного здания автомойки и автосервиса (площадью 848,6 м2) и трехэтажного здания офисно-гостиничного или спортивно-бытового назначения (площадью 619 м2, можно тоже использовать под торговлю). Имущественный комплекс расположен на собственном земельном участке площадью 72,4 сотки. Территория расположена на 1 линии крупной транспортной артерии города. Имущественный комплекс расположен практически в самом центре города Городец, на 1 линии по адресу: Нижегородская область, Городецкий район, г. Городец, ул. Новая, д.31. Рядом с торговым центром находится большой жилой массив и остановки общественного транспорта. Рядом с ТЦ находится стадион Спартак , отделение Почты России , проходная Городецкого Судоремонтного завода . Имущественный комплекс имеет собственную газовую котельную (максимально дешевый способ отопления), достаточное количество электричества, водопровод и канализацию во всех строениях комплекса. Здания и земельный участок свободны от обременений, имеют понятную и прозрачную правовую историю и готовы к сделке. На 1 эт. ТЦ работают сетевые магазины Чижик и Красное и Белое , пункты выдачи заказов Вайлдберрис, Озон и Яндекс Маркет, Аптека Аптечество, магазин-бар ...

👁 0 с 14.11.2023, обновлен 14.11.2023

Характеристики

Наличие отопления	да
-------------------	----

