

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 35 000 000 рублей на улица Циолковского, 7

Нижегородская область, Городецкий район, Городец, улица Циолковского, 7

35 000 000 Р

35 000Р за м²



1000.00 м²

Общая

Продаю готовый бизнес. Хорошее расположение, недалеко от исторического центра города. Есть удобная парковка, большая крытая веранда площадью 100 кв/м, оборудованная мангальная зона. Клуб-отель, общей площадью 670 кв/м. Первый этаж полностью кирпичный, второй выполнен частично из бруса. Недавно был произведён ремонт крыши, сайдинга и внутренний косметический. Первый этаж 350 кв/м Кафе с 3 залами, кухня полностью оборудована и готова к работе.(Кафе можно арендовать на длительный срок) Сауна с бассейном и комнатой отдыха, все функционирует без нареканий. Отдельная офисная комната под бухгалтерию. Складские помещения. Второй этаж 320 кв/м Гостиница, 8 номеров разной категории от эконом до люкса. В номерах имеются кондиционеры, телевизоры, вся необходимая мебель в отличном состоянии. Просторный холл со стойкой ресепшн Оборудована зона для курения с хорошей вытяжкой. С продажей не тороплюсь. Готов рассмотреть в качестве частичной оплаты ваш транспорт и недвижимость. Так же рассмотрим варианты долгосрочной аренды. Звонить можно в любое время, на сообщения отвечаю.

👁 1 с 22.03.2024, обновлен 19.04.2024

Характеристики

Этажей всего 2

