

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 313 434 рублей на ул Циолковского, 7

Нижегородская область, Городецкий район, Городец, ул Циолковского, 7

313 434 Р

52 239Р за м²

6.00 м²

Общая



Продаю отдельно стоящее здание 670 метров на земельном участке 6 соток, всё в собственности. При необходимости земельный участок можно увеличить. В здании находится кафе, гостиница, сауна, летняя веранда с зоной мангала. Большая удобная парковка возле заведения. Полностью сформирован и налажен готовый бизнес. Клуб-отель общей площадью 670 м2. Первый этаж 350 м2. вмещает три зала, кухню (полностью оборудована и готова к работе), сауну с бассейном и комнатой отдыха. Все функционирует без нареканий. Отдельная офисная комната под бухгалтерию. Складские помещения. Большая крытая веранда площадью 100 м2 с оборудованной зоной мангала, качелями и местом для игр детей. На втором этаже площадью 320 м2 располагается гостиница с 8 номерами разной категории от эконом до люкса. В номерах имеются кондиционеры, телевизоры, холодильники и вся необходимая мебель. Просторный холл со стойкой ресепшен. Оборудована зона для курения с хорошей вытяжкой. Хорошее расположение заведения, недалеко от исторического центра города. Первый этаж полностью кирпичный, второй выполнен из бруса. Недавно был произведён ремонт крыши, сайдинга и внутри самого заведения выполнен косметический ремонт. Продажа здания, земельного участка и готового бизнеса связаны со сменой вида деятельности. Документы готовы ...

👁 1 с 02.04.2024, обновлен 02.04.2024

Характеристики

Этажей всего 2

