

Купить производственную площадь за 15 000 000 рублей на Шоссейная ул, 3

Нижегородская область, Дальнеконстантиновский район, Шоссейная ул, 3

15 000 000 Р

9 248Р за м²

1621.90 м²

Общая

Территория производственно-складской базы расположена в северной части нижегородской области в районном поселке Дальнее Константиново. Характеристика земельного участка Земельный участок расположен к востоку от федеральной автомобильной трассы Р-158 «Нижний Новгород – Саранск», примерно в 50 километрах от г. Нижнего Новгорода. Участок граничит: • Слева от базы расположено автодорожное предприятие «Виразж»; • Справа от базы расположен деревообрабатывающий завод; Участок расположен за пределами водоохраных зон. Памятников истории и культуры на участке нет. Рельеф спокойный. Основной подъезд и подход к участку имеется в северозападной части участка по асфальтовой дороге местного значения. Площадь территории земельного участка составляет 18977 кв.м. На территории участка находятся 5 объектов недвижимости. Инженерное обеспечение. Участок имеет ниже перечисленные виды инженерного обеспечения: • Электроснабжение: установленная мощность 46 кВт/час; • Водоснабжение: центральное; • Канализация: центральная; • Теплоснабжение: газовое. Разрешенное использование земельного участка Территория базы и строения находятся в собственности, и относятся к землям населенных пунктов. Объекты, находящиеся на территории базы 1. КПП-проходная – 10,4 кв.м.; 2. Склад – 476,3 кв.м.; 3. Контора (административный ...

👁 1 с 11.08.2022, обновлен 10.07.2025

Продавец: [Пяткина Елена](#)

Телефон: [+79202539558](tel:+79202539558)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие парковки	да
--------------	---	------------------	----

