

Купить производственную площадь за 113 125 000 рублей на Городецкий муниципальный округ, деревня Карташиха

Нижегородская область, Городецкий муниципальный округ, деревня Карташиха

113 125 000 Р

6 250Р за м²



18100.00 м²

Общая

Продаются складские помещения и земельный участок 181 Га 2 склада под картофелехранилище (подземный тип склада, без столбов), в одном установлено холодильное оборудование с регулировкой температуры до сотых градуса, современная вентиляция, эффективно работающая на всю площадь помещения. Станок для автоматической сортировки по фракциям, чистки и упаковки картофеля входит в цену продажи. Общий объём для хранения картофеля 4000 тонн. У складских помещений установлено видео наблюдение. 2 здания капитальные, из блоков, а еще 2 имеют каркас из металлоконструкций. Имеется бытовка (подсобное помещение для размещения рабочих теплое), туалет. На участке есть скважина для воды. На одном из участков имеется ШРП т.е. имеется возможность подключения газа. Земельные участки общей площадью 176 Га запаханые, готовы к работе, можно сажать картофель, рожь, пшеницу, другие культуры. Транспорт для доставки продукции по договоренности можем оставить новому владельцу. К участкам есть несколько проездов от дороги. Все участки идут вдоль трассы. Все вместе уже дает готовый высокорентабельный бизнес, окупаемость 3 года. С 176 Га можно собирать от 352 до 1408 тонн картофеля. 1 собственник, без обременений. Звоните, обо всем обязательно договоримся!

👁 1 с 29.03.2024, обновлен 29.03.2024

Характеристики

Этажей всего	1
--------------	---



