

Купить производственную площадь за 78 000 000 рублей на Центральная, 30В

Нижегородская область, Бор, Центральная, 30В

78 000 000 Р

20 579Р за м²

3790.20 м²

Общая

Производственно-складская база в п. Железнодорожный, Борский район. Состоит из: производственный цех 3790 кв.м. с пристроенным двухэтажным зданием АБК. Высота цеха 11 м, фундамент ж/б блоки, перекрытия-ж/б плиты, полы- цемент, шлифованный бетон. Здание 1989 г. постройки, в 2003 г был произведены ремонтные работы. Крыша без повреждений, нет протечек. Здание гаража, отдельно стоящее одноэтажное административное здание, площадка, залитая бетоном 1800 кв.м. на которой стоял ангар, куда въезжали два ж/д вагона. На территорию базы заходил ж/д тупик, оформлен в собственность. Земельный участок 3,1 га в собственности, разрешенное использование: для расширения производства со строительством объекта. Участок был подключен к источникам электрификации (2 ТП на 1 Мвт), водоснабжения, канализации, газификации, телефонизации. Подъезд к базе по асфальтированной дороге, рядом находится ж/д станция Киселиха, до города 20 км. Собственник юр.лицо, Цена указана с НДС Номер объекта: #82/1617632/11523

👁 0 с 06.05.2025, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Пяткина Елена](#)

Телефон: [+79202539558](tel:+79202539558)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие парковки	да
--------------	---	------------------	----



