

Купить торговое помещение за 67 000 000 рублей на Ленина ул, 27

Нижегородская область, Шарангский район, Ленина ул, 27

67 000 000 Р

55 833Р за м²



1200.00 м²

Общая

1 из 2

Этаж

Продам Отдельностоящее здание в рабочем поселке Шаранга на улице Ленина. Шаранга — рабочий посёлок в Нижегородской области России. Административный центр Шарангского района и городского поселения рабочий посёлок Шаранга. Население- 6700 человек. Здание представляет собой торговый центр- самый большой в районе. Здание двухэтажное. на первом этаже расположен Магнит, Магнит Косметик, Сбербанк, аптека Максавит . Все арендаторы занимают единственную точку в районе. Земельный участок в собственности. Коммуникации- центральные. 100 квт электроэнергии. Договоры аренды заключены на 10 лет. Окупаемость - 11 лет. Номер объекта: #82/1587707/11523

👁 2 с 30.07.2024, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Смирнова Лариса](#)

Телефон: [+79101403051](tel:+79101403051)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	2
Наличие парковки	да	Высота потолков	4 м

