

Купить помещение свободного назначения за 69 500 000 рублей на Промышленный р-н, Объездное ш, 26

Нижегородская область, Кстовский район, Кстово, Промышленный р-н, Объездное ш, 26

69 500 000 Р

12 345Р за м²



5630.00 м²

Общая

1 из 3

Этаж

Предлагается к продаже производственно-складская база на земельном участке площадью 97 соток и здания расположенные на нём площадью 5200 м2. Адрес: Нижегородская обл., Кстово, Промышленный район, Микрорайон Восточный, Квартал Лукойл-восток. (на территории очистных сооружений). Ранее там был завод по выпуску пенобетонных блоков. На территории зарегистрированы 6 одноэтажных нежилых зданий и административное здание 110 м2 общей площадью 3240 м2. высота 7 метров по 540 м2 каждое. Стены из красного кирпича в 2 кирпича, полы бетон, ворота утеплены. Крыша бетон, покрытие из гибкой кровли. Кадастровые №: 52:26:0150001:967 / 983 / 962 / 982 / 974 / 963 / 949. На территории не зарегистрированы два административно-офисных здания, 2-х этажное площадью 300 м кв., 3-х этажное 1400 м кв. (стоимость оформления составляет 500 тыс. руб.) 3-х этажное здание имеет четвертый тех этаж 470 м2. Стены-бетонные блоки, фасадный силикатный кирпич. Крыша-гибкая кровля с естественным освещением. Перекрытия-плиты. Частично выполнена предчестовая отделка. Разведена электрика, водоснабжение, отведение, отопление. В здании имеется чаша под бассейн. Вентиляция в каждом помещении. Установлены гидранты. В здании 3 входные группы, 2 лестничных марша, переход в 2-х этажное здание. Участок расположен на территории очистных ...

 0 с 23.11.2023, обновлен 28.08.2025

Продавец: [Климин Андрей](#)

Телефон: [+79535503617](tel:+79535503617)

Характеристики

Этажей всего	3	Этаж	1
Высота потолков	5 м	Вход	общий с улицы
Наличие парковки	да		

