

Купить помещение свободного назначения за 350 000 000 рублей на Зеленая улица, д.24

Нижегородская область, Кстовский район, Кстово, Зеленая улица, д.24

350 000 000 Р

29 319Р за м²



11937.70 м²

Общая

Торгово-развлекательный центр «Восторг» был открыт в городе Кстово в 2012 году, имеет четыре торговых этажа, наземную парковку на 160 м/мест и статус ТРЦ районного масштаба и значения Общая площадь (GBA) здания ТРЦ с кадастровым номером 52:25:0010720:154: 11 937,7 кв. м Арендопригодная площадь (GLA): 9 000 кв.м (из них 6 000 кв.м – площади магазинов и помещений под услуги; 3 000 кв.м – площадь развлечений: ресторанные зоны, 2-ух зальный кинотеатр, синтетический каток) Общая площадь земельных участков под зданием и плоскостной наземной парковкой составляет: 1,21 га (12 096 кв. м) Категория земель: земли населённых пунктов. Арендаторы ТРЦ представлены: продуктовым супермаркетом «Пятерочка», являющегося якорным арендатором, также якорным арендатором с 2023 года является открывшийся МФЦ (многофункциональный центр) по оказанию услуг населению, который работает в 19-ти окнах и предоставляет свыше 150 услуг. В ТРЦ Восторг расположено множество магазинов одежды, обуви и аксессуаров как сетевых брендов, так и локальных брендов. Магазины спортивных товаров и одежды, магазины мебели и товаров для дома, фирменные магазины техники, магазины подарков и аксессуаров, популярные магазины детских товаров магазины парфюмерии и косметики, ювелирные салоны и магазины часов и очков. Также хорошо развит ...

👁 0 с 29.05.2024, обновлен 30.08.2025

Продавец: [Софья Попова](#)

Телефон: [+79672464401](tel:+79672464401)

Характеристики

Этажей всего 4



