Купить помещение свободного назначения за 17 500 000 рублей на Аллея Ильича ул, 46

Нижегородская область, Павловский район, Павлово, Аллея Ильича ул, 46

17 500 000 Р
21 692Р за м^2

806.74 м^2
Общая

1 из 5
Этаж

Красная линия!!! Предлагается к продаже коммерческое помещение 806,74 кв.м на первом этаже пятиэтажного кирпичного дома,на красной линии в г.Павлово. Шикарное месторасположение объекта. Отличный проходной трафик. Выделенные мощности по свету 15кВт. Есть возможность увеличить мощности до 100кВт. Высота потолков 2,5м. ,а в 1/3 помещения высота потолков 3,5м. Окна высоко от земли. Шесть отдельных входов и выходов. Частично сделан ремонт. Санузлы. Коммуникации все центральные. Удобный подъезд. Площадка для разгрузки товара. Рядом строится огромный поселок,что увеличит вдальнейшем трафик вразы. Один взрослый собственник(физ.лицо). Помощь в ипотеке. Быстрый выход на сделку. Павловский район.Номер объекта: #82/1598948/11523

0 с 31.10.2024, обновлен 15.07.2025

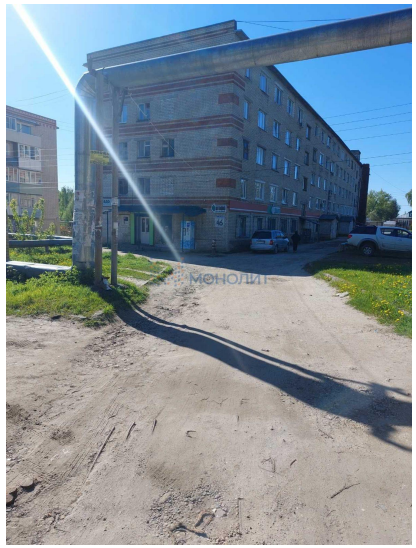
Продавец: С Сергей

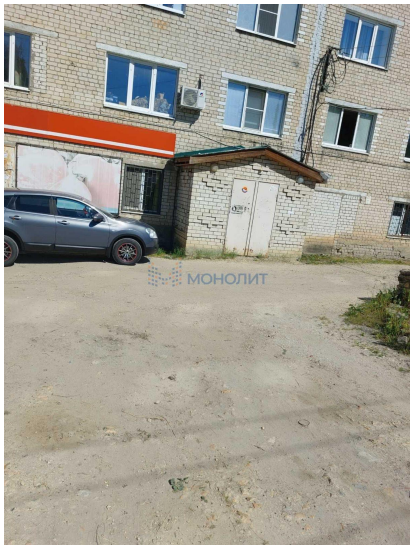
Телефон: +79960050507

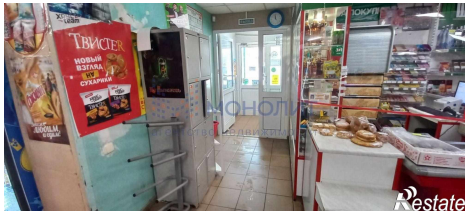
Характеристики

Этажей всего	5	Этаж	1
Наличие охраны	да	Высота потолков	2.5 м
Вход	общий с улицы	Наличие парковки	нет

https://nizhegorodskaya-oblast.restate.ru/obj/prodazha-pomeschenie-svobodnogo-naznacheniya-alleya-ilicha-ul-46-24683748/






ТВИСТЕР
НОВЫЙ ВКУС
СУХАРИКИ
Restate

План после перепланировки