

Купить помещение свободного назначения за 6 900 000 рублей на Шевченко ул, 26стр1

Нижегородская область, городской округ Семёновский, Семёнов, Шевченко ул, 26стр1

6 900 000 Р

9 637Р за м<sup>2</sup>

716.00 м<sup>2</sup>

Общая

1 из 1

Этаж

Нижегородская область, Семеновский район, г. Семенов, ул. Шевченко д.26 с1. Предлагаю к продаже помещение свободного назначения общей площадью 716 квадратных метров. Данный объект недвижимости находится в хорошей локации, всего в 1 км от трассы Нижний Новгород - Киров и в 2-х км от ж/д Семенов, это обеспечивает хорошую проходимость и видимость для бизнеса. Преимущества этого объекта: 1. Просторное помещение площадью 716 кв.м. можно использовать для небольшого производственного бизнеса, 2. для производства мебели, 3. овощехранилище, 4. автосервис. В помещении свободного назначения есть три жилых комнаты. Рядом с помещением расположены 30 соток земли, на которых есть две скважины чистой питьевой воды. баня, огород, склады и 2 больших навеса. А само помещение располагается на земельном участке 8 соток. Подъезд к помещению асфальт. Этот объект идеально подойдет для развития собственного бизнеса, т. к, он расположен рядом с центром города. Вы сможете создать уникальное пространство в соответствии со своими пожеланиями и требованиями. Не упустите возможность стать владельцем этого просторного и удобного помещения с отличным расположением. Звоните, чтобы узнать больше информации о данном объекте и договоритесь о просмотре. Номер объекта: #82/1614553/11523

👁 0 с 25.03.2025, обновлен 28.08.2025

Продавец: [Жарова Светлана](#)

Телефон: [+79877494568](tel:+79877494568)

## Характеристики

Этажей всего	1	Этаж	1
Высота потолков	6 м	Вход	общий с улицы
Наличие парковки	да		

