

Купить помещение свободного назначения за 4 287 030 рублей на улица Максима Горького, 62/1

Нижегородская область, Бор, Бор, улица Максима Горького, 62/1

4 287 030 Р

129 910Р за м²

33.00 м²

Общая

2 из 2

Этаж

В продаже представлены коммерческие помещения в центре города Бор на улице М. Горького, 62/1Б. Основные характеристики: этажность - ДВУХЭТАЖНОЕ здание: на 1 этаже предусматриваются 12 помещений, а на 2 этаже 19 помещений под функции торговли или услуг; центральное водоснабжение и канализация; отопление от двухконтурного котла, установленного в котельной; Высота потолков 3,5 м. Преимущества коммерческой недвижимости: хорошая визуальная доступность с улицы М. Горького и близость соседних жилых домов - обеспечат высокую проходимость и стабильный спрос на Ваш бизнес. вариативность площадей помещений: минимальная площадь — 8 кв. м, максимальная — 65 кв. м.; индивидуальный вход в коммерческие помещения на 1 этаже; отделка White box; мокрые точки. Коммерческие помещения в ТЦ на М.Горького - отличный вариант для комфортного ведения собственного бизнеса. Будущие владельцы смогут открыть здесь востребованные магазины, салоны красоты, кафе и многие другие объекты инфраструктуры. Также можно использовать, как вложение денежных средств, с последующей сдачей в аренду. Ввод в эксплуатацию запланирован на II квартал 2025 года. Стоимость свободных помещений на этапе строительства: 1 этаж: 65 кв. м. - 8 850 000 руб. 2 этаж: 25 кв. м. - 3 350 000 руб.; 33 кв. м. - 4 300 000 руб.; ПОДРОБНУЮ ИНФОРМАЦИЮ ...

👁 0 с 23.07.2025, обновлен 23.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79159452346](tel:+79159452346)



Характеристики

Этажей всего	2	Этаж	2
--------------	---	------	---



