

Купить помещение свободного назначения за 24 987 000 рублей на улица Красные Зори, 35

Нижегородская область, Выкса, улица Красные Зори, 35

24 987 000 Р

65 411Р за м²



382.00 м²

Общая

1 из 1

Этаж

Продается комплекс недвижимости свободного назначения на улице Красные Зори, 35 А в центральной части города Выкса. Объект включает административное здание площадью - 32,6 кв.м. с двумя комнатами, санузлом и котельной, а также два складских помещения общей площадью - 382,2 кв.м. Все коммуникации подведены: электричество, водоснабжение, отопление. Ключевым преимуществом является локация в центре города, обеспечивающая высокую проходимость и привлекательность для коммерческой деятельности. Фасад выходит на оживленную дорогу, создавая отличные условия для размещения рекламы и привлечения внимания клиентов. Транспортная доступность высокая: рядом расположены остановки общественного транспорта, а удобная развязка позволяет легко добраться из других районов и с прилегающих территорий. На территории оборудована парковка для клиентов и сотрудников. Планировка комплекса позволяет эффективно зонировать пространство под различные бизнес-задачи, а высота потолков и состояние коммуникаций полностью соответствуют требованиям коммерческой эксплуатации. Район обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся магазины и образовательные учреждения, что гарантирует стабильный поток людей. Объект готов к использованию и представляет собой выгодное капиталовложение для открытия или ...

👁 0 с 25.08.2025, обновлен 25.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79101339827](tel:+79101339827)

Характеристики

Этажей всего	1	Этаж	1
--------------	---	------	---



